

ОТЗЫВ НАУЧНОГО РУКОВОДИТЕЛЯ

доктора экономических наук Носова С.И. на диссертационную работу **Антипова Олега Андреевича**: «Развитие методов управления землепользованием в условиях роста крупных городов», представленной к защите на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования)

Антипов Олег Андреевич поступил в аспирантуру на кафедру «Управление проектами и программами» после окончания ФГБОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова» по специальности природопользование в 2013 г.

В процессе обучения в аспирантуре Антипов О.А. проявил себя с положительной стороны и продемонстрировал способность выполнять анализ научно-теоретических и практических материалов, самостоятельно планировать и проводить широкий круг исследовательских работ.

Тема диссертационной работы Антипова О.А. актуальна и представляет значительный теоретический и практический интерес в связи с необходимостью развития методов управления землепользованием в условиях роста крупных городов. Особое значение это имеет для продуктивных земель, включаемых в черту крупного города при его расширении за счет прилегающих территорий.

Научная новизна исследования заключается в разработке методов управления землепользованием при градостроительном развитии новых земель, присоединенных к крупному городу, заключающееся в том, что освоение земель должно осуществляться поэтапно в соответствии с качественными характеристиками земельных участков по критерию продуктивности с учетом их экономической оценки. Разработан метод оценки земельных участков на основе их классификации по пригодности для сельскохозяйственного использования и градостроительного освоения, включающий шкалу классов земель и показателей зернового эквивалента.

Обоснованность и достоверность научных положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации, подтверждается результатами проведенных экономических расчетов с использованием статистического материала, апробацией и внедрением полученных результатов, что свидетельствует о практической ценности материалов.

Применение на практике научно-методических разработок, учитывающих планомерный и обоснованный характер регулирования застройки территории, повысит эффективность землепользования в условиях роста крупных городов.

В процессе выполнения диссертационной работы Антипов О.А. проявил целеустремленность, глубоко изучил предмет исследования, проработал большой объем научно-методического и цифрового материала в

целях развития методов управления землепользованием, показал способность аналитического мышления при выборе и обосновании направлений совершенствования методических подходов в области обеспечения сбалансированности развития городского землепользования, в связи с чем является сложившимся научным работником.

По материалам диссертации опубликовано 10 научных работ, общим объемом 3,0 печатных листа, в том числе 3 статьи в рецензируемых научных изданиях, рекомендуемых ВАК Минобрнауки России для публикации материалов по докторским и кандидатским диссертациям. Результаты были представлены на международных научно-практических конференциях, где получили положительную оценку.

Несомненной заслугой автора диссертации является ее практическая значимость, подтвержденная внедрением полученных результатов в ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования (Институт экологии города)» и ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы».

Подготовленное Антиповым О.А. диссертационное исследование является самостоятельной законченной работой, отвечающей всем требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям, и я, как научный руководитель, рекомендую ее к представлению в диссертационный совет Д 212.196.10. Считаю, что Антипов О.А. заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования).

Научный руководитель:
доктор экономических наук,
профессор кафедры «Управление проектами и программами»
ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»

Сергей Иванович Носов

«25» марта 2016 г.

Контактные данные: тел. 8(499)237-87-91
E-mail: nsi1960@mail.ru

