

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Олейниковой Нины Николаевны на тему: «Формирование риск-ориентированной стоимости инвестиционно-строительных проектов» представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями и комплексами - строительство)

Диссертация Олейниковой Н.Н. посвящена актуальному вопросу управления стоимостью инвестиционно-строительных проектов (ИСП) на основе стоимостных оценок необходимых плановых затрат для их реализации и предполагаемых оценок стоимости рисков. Возрастание неопределенности событий внешней среды и систематическое возникновение кризисных дисбалансов в мировой экономике неблагоприятно влияют на предпринимательскую деятельность хозяйствующих субъектов. Это стимулирует на глобальном и локальном уровнях развитие существующих и внедрение новых методических подходов в области управления стоимостью и оценки рисков. Применение риск-ориентированных методических подходов в инвестиционно-строительной отрасли призвано, в первую очередь, повысить ее устойчивость, а также обеспечить успешное завершение ИСП, что позволит поддержать финансовую устойчивость его участников. Все вышесказанное обуславливает актуальность предложенной темы формирования риск-ориентированной стоимости ИСП.

В ходе исследования теоретических и методических основ управления рисками анализа методов их оценки были выявлены ограничения и особенности применения для проектов инвестиционно-строительной направленности.

На основе проведенного исследования автором разработана классификация рисков ИСП позволяющая выполнить структурное распределение рисков по «владельцам риска» или участникам ИСП принципиальной схемы и по «трем уровням управления» (стр. 8-9). Введено и обосновано определение новой стоимости с учетом рисков – «риск-ориентированной стоимости ИСП», формируемой на основе разработанной структурной классификации (стр. 10-11).

В своей работе автор исследует процесс формирования стоимости начиная с глобального, стратегического уровня. Для этого в работе разработана методика оценки рисков стратегий ИСП с учетом сложности, сроков, качества и местоположения объекта и методические подходы к распределению стоимости рисков участников ИСП для различных вариантов его стратегий (стр. 11-13).

Помимо этого автором предложены методики оценки рисков внутренних бизнес-процессов и организационной структуры (стр. 13-15), что свидетельствует о комплексном и всестороннем характере исследования.

Автор предлагает подход к анализу полученного размера риск-ориентированной стоимости ИСП с применением механизмов и инструментов управления резервным фондом, что позволяет управлять процессом формирования стоимости на всех этапах жизненного цикла ИСП.

Выполненная апробация разработанных методических подходов на примере проекта расширения больницы в г. Москва (по стратегии «низкие приоритеты-низкие риски») и

проекта строительства моста через Керченский пролив (по стратегии «высокие риски-высокие приоритеты») (стр. 18-20), позволившая выявить целесообразность изменения размера бюджетов ИСП как в сторону уменьшения (125 млн. руб. - 26,4% суммы бюджета), так и в сторону увеличения (10 млрд. руб. – 4,25 суммы бюджета), свидетельствует о практической направленности исследования.

Вместе с тем, несмотря на несомненную ценность полученных автором научных результатов, выполненная работа, судя по автореферату, имеет некоторые недостатки, в частности из текста автореферата неясен алгоритм применения риск-ориентированной стоимости при проведении конкурсов и подрядных торгов. Как эта процедура учитывается в определении величины риск-ориентированной стоимости ИСП?

Отмеченный недостаток не снижает научной значимости проведенного исследования.

Автореферат позволяет сделать вывод, что диссертация Олейниковой Н.Н. является самостоятельным законченным научным исследованием, соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней» (утверждено Постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 года №842), а автор работы заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Научный сотрудник отдела научных исследований
ООО Научно-проектный центр «Развитие города»,

А.В. Долгушин
/ Долгушин Александр Васильевич
/

к.э.н.

«16» июня 2016 г.

Адрес: 129090, г. Москва,
Проспект Мира, д. 19, стр. 3
Телефон: +7 926-538-75-63
Адрес электронной почты: dolgushin2004@mail.ru

Подпись Долгушина А.В. удостоверено
Исагалыш Ок
16.06.2016

Алексеева М.В.

