

## **ОТЗЫВ**

*на автореферат диссертации Черняховского Олега Ивановича на тему: «Совершенствование экономических методов землепользования в районах промышленного назначения», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования)*

Рыночные преобразования в экономике России усилили внимание граждан, общества и государства к сфере регулирования землепользования на основе усовершенствованных экономических методов. Это правильно, так как земля, как единственная пространственная основа существования государства и его граждан и как главное звено, базис экосистемы требует особого внимания со стороны государства для обеспечения политической, экономической и экологической безопасности, социальной защиты наших граждан, исторических и культурных основ существования государства.

Располагая самой большой площадью в мире (1,7 млрд. гектаров) Россия занимает лишь четвертое место по общей площади пахотных земель после США, Индии и Китая. Ограниченные размеры продуктивных сельскохозяйственных земель нуждаются в особой охране и защите от изъятия, порчи и нарушений почвенного покрова.

Вопросы комплексного экономического регулирования землепользования в промышленных районах разработаны недостаточно. Таким образом, большая научная и практическая значимость решения проблемы совершенствования экономических методов промышленного и сельскохозяйственного землепользования в районах добычи железорудного сырья свидетельствует об актуальности темы диссертационной работы.

Развитие промышленных территорий должно осуществляться с использованием комплексного подхода, включающего дальнейшее поступательное развитие промышленных объектов и аграрных предприятий, обеспечивающего увеличение производства сырья для промышленных производств и продовольственных и сырьевых товаров сельскохозяйственных отраслей на основе совершенствования экономических методов землепользования.

Из четырех, без сомнения важных защищаемых положений, с экологической точки зрения наиболее важны, на наш взгляд, два положения:

- совершенствование методических подходов по экономической оценке земель сельскохозяйственного назначения в районах добычи железорудного сырья на основе учета экологического фактора;
- определение методических подходов по выделению особо ценных продуктивных земель сельскохозяйственного назначения в районах добычи железорудного сырья на основе их классификации для целей защиты.

При этом, совершенно обоснованным считаем, как учет экологических аспектов при экономической оценке сельскохозяйственных земель, так и

выделение особо ценных продуктивных земель сельскохозяйственного назначения в районах добычи железорудного сырья в размере более 70% от общей площади продуктивных земель: в Курской области (70,9%), Белгородской (73,6%) и Кемеровской области (76,0%).

Диссертационная работа выполнена в соответствии с Паспортом специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования) и соответствует пунктам 7.2. и 7.20.

К недостатку диссертационного исследования следует отнести следующее. Вызывает сомнение обоснованность и достаточность аргументации использования в качестве критерия отнесения к особо ценным землям материалов классификации сельскохозяйственных угодий. Однако, указанный недостаток существенно не умаляет научно-методической и практической ценности исследования.

Вывод. В диссертационной работе предложены новые научно-методические решения в области регулирования землепользования, оценки и налогообложения земель, защиты наиболее плодородных земельных массивов. Основные положения, выносимые на защиту, подробно изложены в опубликованных работах, общее число которых насчитывает 13 публикаций, общим объемом 3,8 п.л., в том числе 5 научных работ, объемом 2,0 п.л. – в рецензируемых научных изданиях. Автореферат диссертации отражает основное содержание диссертационной работы и ее новизну.

Таким образом, содержание автореферата дает основание для заключения, что диссертация Черняховского О.И. является самостоятельным законченным научным исследованием и соответствует требованиям ВАК, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а автор работы Черняховский Олег Иванович заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования).

*ФГБОУ ВО «Государственный университет управления»  
Кафедра экономической политики и экономических измерений  
Профессор, д.э.н.*

*Медведева О.Е.*

*Медведева Ольга Евгеньевна*

*« 1 » июня 2017 года*

*Адрес: 109542, г. Москва, Рязанский проспект, 99*

*Телефон: 8 (926) 231-24-78*

*Эл. почта: medvedeva\_o@list.ru*



*Секретариат  
Ученого совета ГГУУ*