

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Черняховского Олега Ивановича на тему: «Совершенствование экономических методов землепользования в районах промышленного назначения», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования)

Экономически и экологически устойчивое землепользование во многом базируется на стабильности качественных характеристик почвенного покрова, устойчивости таких важнейших свойств почвенных разновидностей, как механический состав, мощность гумусового горизонта, содержание гумуса в пахотном горизонте.

Почвенный фон плодородных земель страны относительно динамичен, изменчив и, к сожалению, в направлении его ухудшения и снижения продуктивных свойств. Это происходит в результате промышленного освоения земель, в результате которого происходит негативное воздействие на плодородие, по другим причинам природного и техногенного характера. Рост экологической нагрузки на природу в районе расположения промышленных объектов влечет за собой повышение уровня деградации продуктивных земель.

Сложившиеся подходы в области промышленного освоения территории в районах промышленного назначения не учитывают требований экологически устойчивого землепользования, не опираются на методы эффективного управления природопользованием, что ведет к бессистемному землепользованию и, как следствие, разрушению их плодородного почвенного слоя. Поэтому проблема совершенствования экономических методов землепользования в районах промышленного назначения остается актуальной научно-практической задачей.

В диссертации глубоко исследованы теоретические и методологические подходы в области регулирования землепользования, управления земельными ресурсами, которые опираются на усовершенствованные автором методы экономической оценки земель. Эти усовершенствования в наибольшей степени касаются более детального учета природных характеристик почв, их экологического состояния.

Черняховский О.И. наиболее подробно проанализировал структуру земельного фонда высокоразвитого в промышленном и аграрном отношении региона страны – Белгородской области, ряда других субъектов РФ, с интенсивной добычей железорудного сырья и выявил методические аспекты, препятствующие объективной экономической оценке земельных ресурсов сельскохозяйственного и промышленного использования в этих районах. На основе этого диссертант дал конкретные предложения по уточнению методик оценки и методов управления землепользованием.

Проведенное исследование характеризуется научной новизной, теоретической и практической значимостью. Научные выводы диссертанта

подтверждаются проведенными в работе экономическими расчетами, выполненными на материалах Белгородской, Курской, Свердловской, Челябинской, Иркутской, Кемеровской областей, ряда других субъектов РФ, где ведется добыча железорудного сырья.

Автор детально рассмотрел существующие подходы по выявлению особо ценных земель и, на основе проведенного анализа, предложил механизм установления, выделения и защиты наиболее плодородных (высокопродуктивных) земель, расположенных в промышленных зонах. Диссертантом выполнены расчеты площадей особо ценных земель (на федеральном и региональном уровне) по субъектам РФ, в которых ведется добыча полезных ископаемых (железорудного сырья). В заслугу автора необходимо поставить использование в качестве критерия отнесения земель к особо ценным землям показателя классов земель, определенных на основе показателя зернового эквивалента, который определяется, в свою очередь, на базе нормативной урожайности возделываемых культур.

И в завершение проведенного исследования в качестве обобщения проделанного Черняховский О.И. предложил систему методов регулирования землепользования в районах промышленного назначения, включающую нормативно-правовой, организационный и экономический методы, разработал их экономическое содержание.

Анализ публикационной активности диссертанта свидетельствует о том, что он опубликовал основные результаты своих научных исследований в научных статьях, в том числе 5 из них - в изданиях, рецензируемых ВАК.

Автореферат диссертационной работы свидетельствует о том, что диссертация Черняховского О.И. является самостоятельно проведенным, законченным научным исследованием и соответствует требованиям ВАК, предъявляемым к кандидатским диссертациям. Черняховский О.И. заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования).

Специалист I категории

**ГНУ «Почвенный институт им. В.В. Докучаева»,
кандидат биологических наук**

А.К. Оглезнев

Оглезнев Александр Корнилович

«29» мая 2017 года

Адрес: 119017, г. Москва,

Пыжевский пер. 7, стр. 2,

Телефон: 8 (915) 340-01-21

Электронная почта: korneich-pochvoved@yandex.ru



**Подпись руки Оглезнева А.К.
заверяю Зав. канцелярией ПУЗ (Тужагенико З.М.)**