

ОТЗЫВ НАУЧНОГО РУКОВОДИТЕЛЯ

доктора экономических наук, профессора Носова С.И. на диссертационную работу **Черняховского Олега Ивановича** на тему: «Совершенствование экономических методов землепользования в районах промышленного назначения», представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования)

Черняховский Олег Иванович, 1992 г.р., гражданин России, в 2013 году закончил федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская Академия Народного Хозяйства и Государственной Службы при Президенте Российской Федерации» (г. Москва) по специальности менеджмент организации

В этом же году он был зачислен в очную аспирантуру ФГБОУ ВПО «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова» (г. Москва) для написания диссертационной работы на кафедре «Управление проектами и программами».

В процессе обучения в аспирантуре Черняховский О.И. проявил себя с хорошей стороны и продемонстрировал способность выполнять анализ научно-теоретических и практических материалов, самостоятельно планировать и проводить широкий круг исследовательских работ.

Тема диссертационной работы Черняховского О.И. актуальна и представляет значительный теоретический и практический интерес в связи с необходимостью совершенствования экономических методов землепользования в районах промышленного назначения. Особое значение эта проблема имеет для комплексного использования промышленных и продуктивных сельскохозяйственных земель, расположенных в районах добычи железорудного сырья.

Научная новизна диссертационной работы состоит в научном обосновании и совершенствовании управления землепользованием в районах добычи железорудных полезных ископаемых, включая экономические методы и информационно-методические инструменты, обосновывающие порядок экономической оценки земель и повышение эффективности их использования за счет рационального и справедливого распределения бремени земельных платежей между землевладельцами.

Установлено, что совершенствование управления землепользованием в условиях расширения горно-обогатительных комбинатов пу-

тем освоения новых земель должно базироваться на учете ценности земель, определенной на основе их классификации.

Доказано, что промышленное освоение новых земель в районах добычи железорудного сырья должно осуществляться в соответствии с качественными характеристиками земельных участков по критерию продуктивности с учетом их классификации и экономической оценки. Разработан метод оценки земельных участков на основе их классификации по пригодности для сельскохозяйственного использования и промышленного освоения.

Предложены подходы к совершенствованию информационно-методического обеспечения системы управления землепользованием в районах добычи железорудного сырья с учетом нормативно-правовых, организационных и экономических регуляторов.

Обоснованность и достоверность научных положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации, подтверждается результатами проведенных экономических расчетов с использованием статистического материала, апробацией и внедрением полученных результатов, что свидетельствует о практической ценности материалов.

Применение на практике научно-методических разработок, учитывающих планомерный и обоснованный характер землепользования, повысит эффективность принимаемых управленческих решений в условиях совместного развития железорудного и сельскохозяйственного производств в различных районах страны и, особенно, на территории Белгородской области.

В процессе выполнения диссертационной работы Черняховский О.И. проявил целеустремленность, глубоко изучил предмет исследования, проработал большой объем научно-методического и цифрового материала в целях развития методов управления землепользованием, показал способность аналитического мышления при выборе и обосновании направлений совершенствования методических подходов в области обеспечения объективности при определении ценности земель и обосновании направлений развития землепользования, в связи с чем является сложившимся научным работником.

По материалам диссертации опубликовано 13 научных работ, общим объемом 3,7 печатных листа, в том числе 5 статей в рецензируемых научных изданиях, рекомендуемых ВАК Минобрнауки России для публикации материалов по докторским и кандидатским диссертациям. Одна статья опубликована в «Горном журнале», включенном в международную реферативную базу данных Скопус (Scopus). Результаты были представлены на международных научно-практических конференциях, где получили положительную оценку.

Несомненной заслугой автора диссертации является ее практическая значимость, подтвержденная внедрением полученных результатов в Некоммерческом партнерстве по содействию специалистам кадастровой

оценки «Кадастр-оценка» и в горно-металлургической компании Mettaloinvest Trading AG.

Подготовленное Черняховским О.И. диссертационное исследование является самостоятельной законченной работой, отвечающей всем требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям, и я, как научный руководитель, рекомендую ее к представлению в диссертационный совет Д 212.196.10. Считаю, что Черняховский О.И. заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования).

Научный руководитель:

Носов Сергей Иванович,

доктор экономических наук, профессор

кафедра «Управление проектами и программами»

ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»

профессор

117997, г. Москва, Стремянный пер., 36.

Тел. 8(499)237-87-91

E-mail: Nosov.SI@rea.ru

nsi1960@mail.ru



«23» сентября 2016 г.

