

Сведения об официальном оппоненте

по диссертации Земскова Павла Ивановича на тему:

«Управление стоимостью инвестиционно-строительного проекта с учетом институциональных факторов» по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)», представленной на соискание учёной степени кандидата экономических наук

Фамилия, имя, отчество	Кулаков Кирилл Юрьевич
Гражданство	Российская Федерация
Ученая степень (с указанием шифра специальности научных работников, по которым защита диссертация)	Доктор экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)»
Ученое звание (по кафедре, специальности)	Доцент по кафедре организации строительства и управления недвижимостью
Основное место работы	
Полное наименование организации в соответствии с уставом	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет" (НИУ МГСУ)
Наименование подразделения	Кафедра «Организация строительства и управление недвижимостью»
Должность	Профессор
Публикации по теме диссертации в рецензируемых научных изданиях	
1. Кулаков К.Ю. Особенности прогнозирования инвестиционной стоимости проекта строительства жилья на стадии земельного девелопмента / Кулаков К.Ю. // Недвижимость: экономика, управление № 2, 2016. – С. 15 – 19.	
2. Кулаков К.Ю. Экономико-математическое моделирование коридора управления инвестиционной стоимостью проекта комплексной застройки территории жильем эконом-класса на стадии земельного девелопмента / Баронин С.А., Кулаков К.Ю., Бредихин В.В., Денисова Е.С. // Известия Юго-Западного государственного университета. Серия: Экономика. Социология. Менеджмент. № 1, – Курск, 2014. – С. 204 – 210.	
3. Кулаков К.Ю., Баронин С.А., Бенуж А.А., Управление строительством жилья эконом-класса на основе совокупной стоимостью затрат в контрактах жизненного цикла. Монография / Баронин С.А., Бенуж А.А., Кулаков К.Ю. [и др.] - Издательство: Пензенский государственный университет архитектуры и строительства, 2014. – 132 с.	
4. Кулаков К.Ю. Основы менеджмента, планирования и контроллинга в инвестиционно-строительной деятельности: учебное пособие / Баронин С.А., Кулаков К.Ю., Гречишкин А.В. [и др.] – Пенза, 2014. – 288 с.	

5. Кулаков К.Ю., Баронин С.А., Денисова Е.С. Особенности инвестиционной оценки земельных участков под комплексную жилую застройку / Кулаков К.Ю., Баронин С.А., Денисова Е.С. // Стоимость собственности: оценка и управление. Материалы VI Международной научно-практической конференции. – М., 2014. - С. 134-142.

6. Kulakov K.Y., Baronin S.A., Development of the municipal market of land plot auctions for housing construction in Russia / Baronin S.A., Kulakov K.Y. // Journal of applied economic sciences № 4, 2016. - p. 698-708.

Официальный оппонент

Кулаков Кирилл Юрьевич

«20» июня 2017 г.

Людмила Кулакова К. Ю.
д.в.к.р.м.с.

