



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский переулок, д. 5, стр. 6, Москва, 125009
Телефон: (495) 356-34-08, факс: (495) 356-56-56, e-mail: info@dgp.mos.ru, https://www.mos.ru/dgp
ОКПО 88441887, ОГРН 1117746321219, ИНН/КПП 7703742961/770301001

15.06.2018 № ДТН-03-6004/18

на № _____ от _____

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Голосовой Т.С. на тему: «**Организационно-экономические механизмы перехода на информационное моделирование в архитектурно-проектной деятельности**», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Развитие технологий информационного моделирования — это логичный и последовательный процесс эволюции технологий управления объектом капитального строительства на всех этапах его жизненного цикла. Однако наряду с видимыми преимуществами процесс перехода на BIM в России имеет ряд особенностей, которые нельзя не брать во внимание. Основным направлением при переходе на информационное моделирование является, в первую очередь, формирование необходимой организационной, информационной, нормативно-технической среды в компании. Работа Голосовой Т.С. направлена на разработку научно-методических подходов, способствующих развитию такой среды, что в конечном счете способствует повышению эффективности реализации инвестиционно-строительных проектов.

В работе автором предлагается методическая база поэтапного перехода на информационное моделирование. Первым этапом является оценка целесообразности перехода компании на новую технологию, основываясь на оценке стадии развития и накопленного экономического потенциала компании, для чего автором приводятся методические рекомендации, базирующиеся на модели экономико-технологического равновесия. Автором предлагается классификация стратегий перехода на BIM для проектных компаний, а также экономико-математическая модель их выбора. Важным этапом предложенной методологии является распределение основных видов ресурсов предприятия между проектами на переходном этапе. При этом предложены методические рекомендации по определению оптимальной пропорции проектов, реализуемых по существующей и внедряемой технологиям. На завершающем этапе работы автором выполнена апробация предложенных моделей и методических рекомендаций на примере проектной компании ООО МК «СтройПроектТехнологии».

На основе представленного автореферата можно утверждать, что в работе Голосовой Т.С. получен ряд новых научных результатов, способствующих развитию теории управления

инвестиционно-строительными проектами. Разработанная методическая база имеет практическое значение, что подтверждается справкой о внедрении в коммерческой структуре.

В то же время следует отметить, что в представленном автореферате автор рассматривает процесс перехода на информационное моделирование только в проектных компаниях, однако, на наш взгляд, исследование было бы более емким, если бы автор рассмотрел условия внедрения BIM-технологий в компаниях так называемого полного цикла, которые также занимаются архитектурно-проектной деятельностью.

Вышесказанное не снижает общей положительной оценки выполненной работы, которая является самостоятельным завершённым исследованием и соответствует требованиям «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. № 842, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук. Автор диссертации, Голосова Татьяна Сергеевна, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Кандидат экономических наук,
Заместитель руководителя
Департамента градостроительной
политики города Москвы



Валуй Андрей Александрович

«15» июня 2018 г.

Адрес: 125009, Москва, Никитский переулок, д.5, стр.6
Телефон: +7 (495) 356-23-70



Подпись Валуй А.А. заверяю
о/и Б. С. Ю. Балаинов