

В диссертационный совет
Д 212.196.04 при ФГБОУ ВО
«РЭУ им. Г.В. Плеханова»

ОТЗЫВ

на автореферат диссертационной работы Проваленовой Н.В.

«Организационно-экономическое развитие сферы жилищно-коммунальных услуг в малых муниципальных образованиях», представленную на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – сфера услуг)

Проблемы сферы жилищно-коммунальных услуг обусловлены недостаточно эффективной системой управления, тяжелым финансовым положением, высокими затратами, отсутствием экономических стимулов снижения издержек при оказании услуг, а, следовательно – мотивации к эффективной работе. В данной сфере услуг наблюдается высокая степень износа основных фондов, большие потери энергоресурсов, недостаточный уровень квалификации специалистов.

Бремя содержания сферы жилищно-коммунальных услуг в нынешних условиях непосильно как для потребителей жилищно-коммунальных услуг, так и для бюджета муниципальных образований. Задолженность потребителей перед предприятиями ЖКХ препятствует их эффективному социально-экономическому развитию.

В новых экономических реалиях наряду с методологическими проблемами организационно-экономического развития сферы жилищно-коммунальных услуг на первый план выходят задачи поэтапного формирования конкретного хозяйственно-правового механизма, адаптированного к реальным условиям деятельности предприятий, оказывающих ЖКУ в малых муниципальных образованиях. В реальной хозяйственной деятельности данные предприятия, как показывает практика, оказываются неспособными обеспечить реализацию жилищно-коммунальной реформы в силу отсутствия как собственно адекватных структур, так и методов управления жилищно-коммунальной сферой. Таким образом, актуальность представленной диссертации обусловлена необходимостью формирования эффективных инструментов развития сферы жилищно-коммунальных услуг в малых муниципальных образованиях, которые обеспечат высокий уровень культуры сервиса, повышение качества и доступность услуг, наиболее полное удовлетворение запросов населения.

Практическая значимость результатов исследования состоит в том, что выполненные автором теоретические обобщения, разработанные методики и модели ориентированы на повышение эффективности использования рыночных и государственных регуляторов в процессе организационно-экономического развития сферы жилищно-коммунальных услуг в малых территориальных образованиях. Особенно стоит отметить разработанные

автором концептуальные подходы к развитию сферы ЖКУ в малых муниципальных образованиях на основе формирования института «эффективных собственников жилья» и управлению целевыми программами развития. Достаточно обоснованы предлагаемые автором методики оптимизации структуры жилого фонда и расчета интегрального показателя инвестиционной привлекательности сферы ЖКУ. Кроме того, соискатель, учитывая специфику сферы ЖКУ в малых муниципальных образованиях, разработал модель государственно-частного партнерства на основе контракта жизненного цикла.

Однако, из текста автореферата не понятно, что автор вкладывает в содержание такого сегмента сферы жилищно-коммунальных услуг, как сервис домашнего и коммунального хозяйства. Требуется пояснение автора, каким образом в сообщество «эффективных собственников жилья» будет включено «старшее» поколение потребителей услуг, у которых не могут быть сформированы соответствующие компетенции в рамках образовательных программ.

В целом, оценивая диссертацию Проваленовой Н.В. «Организационно-экономическое развитие сферы жилищно-коммунальных услуг в малых муниципальных образованиях», можно сделать вывод, что работа является законченным научным исследованием, имеющим научную новизну и практическую значимость, соответствует критериям «Положения о порядке присуждения ученых степеней» №842 от 24.09.2013 г., а Проваленова Наталья Владимировна заслуживает присуждения ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – сфера услуг).

Заведующий кафедрой «Финансы и кредит»
ФГБОУ ВО «Ульяновский
государственный университет»
доктор экономических наук,
профессор (Специальность
08.00.05 – «Экономика и управление
народным хозяйством»;
08.00.10 – «Финансы, денежное
обращение и кредит»)



Байгулов Ришат
Мягядянович

«15» января 2019 г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение
высшего образования «Ульяновский государственный университет»

Адрес: 432017, г. Ульяновск, ул. Льва Толстого д.42

Телефон кафедры: 8 (8422) 32-06-98

E-mail: Finkred750@yandex.ru; RishatB@yandex.ru

Сайт: www.ulsu.ru

