

Сведения об официальном оппоненте

по диссертации Лубсановой Натальи Борисовны на тему:
«Развитие экономических механизмов государственного регулирования
локальных рынков жилья в условиях бюджетных ограничений» по
специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством:
экономика, организация и управление предприятиями,
отраслями, комплексами (строительство)
на соискание учёной степени кандидата экономических наук

Фамилия, имя, отчество	Баронин Сергей Александрович
Гражданство	Российская Федерация
Ученая степень и отрасль науки	Доктор экономических наук
Ученое звание	Профессор
Основное место работы	
Полное наименование организации в соответствии с уставом	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»
Наименование подразделения	Кафедра «Экспертиза и управление недвижимостью»
Должность	Профессор
Публикации в соответствующей сфере исследования в рецензируемых научных изданиях (не более 15 публикаций за последние пять лет)	
1. Баронин, С.А., Есафьев, Н.Ю. Особенности развития проектного финансирования в жилищном строительстве и проблематика его применения вместо долевого строительства / С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев // Russian Journal of Management. – 2018. – Т. 6. – № 1. – С. 32-36.	
2. Баронин, С.А., Есафьев, Н.Ю. Анализ особенностей функционирования организационно-экономических механизмов регулирования российского рынка долевого строительства / С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев // Актуальные проблемы экономики и менеджмента. – 2017. – № 4 (16). – С. 12-19.	
3. Есафьев, Н.Ю., Баронин, С.А. Анализ основных проблемных вопросов функционирования организационно-экономических механизмов регулирования долевого жилищного строительства в России / Н.Ю. Есафьев, С.А. Баронин // Russian Journal of Management. – 2017. – Т. 5. – № 4. – С. 549-557.	
4. Grebenshikov, V.S., Tutunjyan, A.A., Baronin, S.A. Zoning of co-funded construction in the territorial housing markets of the Russian federation entities by risk	

level / V.S. Grebenshikov, A.A. Tutunjyan, S.A. Baronin // International Journal of Civil Engineering and Technology. – 2017. – Т. 8. – № 10. – С. 609-618.

5. Тарасова, К.С., Баронин, С.А. Особенности развития ипотечного кредитования для различных социальных слоев населения в РФ [Электронный ресурс] / К.С. Тарасова, С.А. Баронин // Дневник науки. – 2017. – № 8. – Режим доступа: http://dnevniknauki.ru/images/publications/2017/8/economy/Tarasova_Baroin.pdf

6. Проблемы и тенденции развития малоэтажного жилищного строительства России: Монография / С.А. Баронин, Е.Л. Николаева, А.Г. Черных, А.Н. Андросов, В.С. Казейкин. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2016. – 239 с.

7. Baronin, S.A., Kulakov, K.Y. Development of the municipal market of land plot auctions for housing construction in Russia / S.A. Baronin, K.Y. Kulakov // Journal of Applied Economic Sciences. – 2016. – Т. 11. – № 4. – С. 698-708.

8. Есафьев, Н.Ю., Баронин, С.А., Тутунджян, А.А. Особенности развития российского рынка долевого жилищного строительства / Н.Ю. Есафьев, С.А. Баронин, А.А. Тутунджян // Russian Journal of Management. – 2016. – Т. 4. – № 4. – С. 536-543.

9. Баронин, С.А., Есафьев, Н.Ю., Гребенщиков, В.С., Тутунджян А.А. Анализ основных проблемных вопросов и рисков долевого жилищного строительства / С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев, В.С. Гребенщиков, А.А. Тутунджян // Научное обозрение. Экономические науки. – 2016. – № 3. – С. 11-17.

10. Теоретические и концептуальные основы развития территориальных рынков доступного жилья / С.А. Баронин, С.А. Бижанов, М.А. Луняков, Е.В. Тарханова, А.Г. Янков. – Пенза: ПГУАС, 2015. – 192 с.

11. Бижанов, С.А., Баронин, С.А. Исследование программно-целевых особенностей реализации жилищного строительства в республике Казахстан / С.А. Бижанов, С.А. Баронин [Электронный ресурс] // Современные проблемы науки и образования. – 2015. – № 1-1. – Режим доступа: <https://science-education.ru/ru/article/view?id=18621>

12. Управление строительством жилья эконом-класса на основе совокупной стоимостью затрат в контрактах жизненного цикла: моногр. / С.А. Баронин [и др.]; под общ. ред. С.А. Баронина и В.С. Казейкина. – Пенза: ПГУАС, 2014. – 132 с.

13. Управление в развитии недвижимости: Учебное пособие / С.А. Баронин [и др.]; под ред. С.А. Баронина. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. – 182 с.

14. Тарханова, Е.В., Баронин, С.А. методическое моделирование индекса доступности жилья с учетом стратификации доходов населения [Электронный ресурс] / Е.В. Тарханова, С.А. Баронин // Современные проблемы науки и образования. – 2014. – № 6. – Режим доступа: <https://science-education.ru/ru/article/view?id=16554>

15. Казейкин, В.С., Баронин, С.А., Бочкарев, В.В., Янков, А.Г. Особенности развития малоэтажной жилой застройки в Российской Федерации на основе анализа деятельности федерального фонда содействия развитию жилищного строительства / В.С. Казейкин, С.А. Баронин, В.В. Бочкарев, А.Г. Янков // Актуальные проблемы экономики и менеджмента. – 2014. – № 2 (2). – С. 28-34.

Официальный оппонент

Баронин Сергей Александрович

«14» июня 2019 г.



Подпись *Баронин С.А.*
Нач. отдела *Дом, Косишова Е.А.*
14.06.2019