

В диссертационный совет Д 212.196.10 на базе
ФГБОУ ВО «Российский экономический
университет им. Г.В. Плеханова»

Отзыв официального оппонента

доктора экономических наук, доцента Новикова Дмитрия Витальевича на диссертацию Веневцева Евгения Олеговича на тему «Эколого-экономическое обоснование проектов развития транспортного земельно-имущественного комплекса», представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования)».

Актуальность темы диссертационного исследования

Тема диссертационного исследования Веневцева Е.О. имеет особое значение в условиях развития современных городов, в процессе которого общество сталкивается с комплексом новых взаимосвязанных между собой социальных, экологических и экономических проблем, например, таких как неконтролируемое активное расширение городских территорий, увеличение антропогенной нагрузки на окружающую среду, уплотнение городской застройки, что в конечном итоге негативно сказывается на комфорте и безопасности проживания человека в городских условиях.

Вопросы рациональной организации и развития транспорта при рассмотрении данных проблем имеют большое значение. Социальная, экономическая и любые иные виды деятельности общества в городе невозможны без организации систем транспорта. Вместе с тем их организация требует выделения городских территорий так как оказывает влияние на окружающую среду.

Это обуславливает необходимость обеспечения рационального

управления земельными участками с расположенными на них объектами транспортной инфраструктуры, с учетом их воздействий на природу и, соответственно, общество как конечного потребителя природных благ.

Актуальность темы диссертационного исследования связана с необходимостью развития методов эколого-экономического обоснования проектов развития транспортных систем в городских условиях, базирующихся на управлении городским природопользованием и землепользованием.

Особое внимание в диссертации уделяется вопросу обеспечения комплексного учета экологических и экономических факторов, связанных с развитием транспорта, его воздействием на окружающую среду и потреблением природных ресурсов.

Содержание работы

Диссертационная работа изложена на 148 страницах (без приложения), содержит 20 рисунков, 18 таблиц, 22 формулы и приложение. Структура работы состоит из введения, трех глав, выводов и предложений, списка использованной литературы.

Актуальность темы исследования, степень изученности и разработанности проблемы, цели, объект, предмет, методология и методика исследования рассмотрены и изложены во введении. Далее поставлены задачи исследования, сформулированы научные положения, выносимые на защиту, научная новизна, а также теоретическая и практическая значимость работы. Изложены сведения об апробации работы, количестве и объеме публикаций по теме исследования, объеме и структуре работы.

Понятие транспортного земельно-имущественного комплекса, его структура и роль в экономике природопользования города представлены в первой главе: «Теоретические аспекты землепользования на объектах транспортного земельно-имущественного комплекса».

Особенности экологического воздействия объектов транспортного

земельно-имущественного комплекса на окружающую среду и связанные с этим экономические издержки рассмотрены во второй главе: «Методические подходы по эколого-экономическому обоснованию развития транспортного земельного-имущественного комплекса». Также вторая глава содержит анализ отечественной и зарубежной практики эколого-экономической оценки транспортных проектов.

Авторский методический подход к эколого-экономическому обоснованию развития объектов транспортного земельного-имущественного комплекса апробирован на объектах ГУП «Московский метрополитен», рассчитан эколого-экономический эффект от разных способов их размещения приведенный в третьей главе: «Эколого-экономическое обоснование развития транспортного земельного-имущественного комплекса».

Основные выводы и результаты проведенного исследования сформулированы в заключении диссертации.

Основные результаты исследования и их научная новизна

В диссертационном исследовании Веневцева Е.О. разработаны теоретические и практические предложения в части исследования выбора критериев эколого-экономического обоснования хозяйственных решений для различных уровней управления, которые имеют научную новизну:

В разделе 1.1. предложено понятие «транспортный земельно-имущественный комплекс», сформирована его структура, обоснована необходимость его выделения среди иных видов земельно-имущественных комплексов (с. 27 - 30).

В разделе 1.3. рассмотрено потребление транспортными земельно-имущественными комплексами земельных и иных природных ресурсов крупного города, приведена схема формирования потребности в территории города и ее распределения для транспортных и иных нужд, и сделан вывод, что с развитием территории города наибольшее внимание следует уделять

развитию скоростных внеуличных видов транспорта (с. 41 - 53).

В разделах 2.1. – 2.2. проведен анализ особенностей влияния и учета негативного экологического воздействия объектов метрополитена на окружающую городскую среду (с. 64 - 76).

В разделе 2.3. рассмотрены наиболее значимые зарубежные и отечественные методики проведения оценки транспортных проектов. Предложена классификация факторов эколого-экономического обоснования проектов развития транспортной инфраструктуры, включающая экономические и природные типы факторов. С учетом приведенной классификации предложена вариантная модель проведения эколого-экономического обоснования размещения объектов транспортного земельно-имущественного комплекса в целях принятия управленческих решений (с. 77 - 98).

В разделе 3.1. дана характеристика московского метрополитена как транспортного земельно-имущественного комплекса. Проведен анализ всех оформленных земельных участков, обеспечивающих его функционирование. Отмечается, что особенностью управления метрополитеном в качестве земельно-имущественного комплекса является то, что в его составе эксплуатируются земельные участки и другие объекты недвижимого имущества, непосредственно связанные с землей и относящиеся к подземному, наземному и надземному (эстакадному) способам размещения (с. 100 - 109).

В разделе 3.2. представлены предложения по совершенствованию учета и экономической оценки объектов московского метрополитена как транспортного земельно-имущественного комплекса в части особенностей отражения в кадастровых документах определенных типов входящих в состав комплекса объектов, а также взимания платы за их эксплуатацию (с. 110 - 114).

В разделе 3.3. использована разработанная автором модель эколого-

экономического обоснования для сравнения показателей эффективности размещения линейных объектов трех типов размещения. На основании проведенных расчетов доказано преимущество в экономическом и экологическом аспектах эстакадного и подземного вариантов размещения путей по сравнению с наземным способом (с. 124 - 127).

Обоснованность и достоверность научных положений, выводов и рекомендаций

Разработанные соискателем научные положения, выводы и рекомендации логичны, последовательны и научно обоснованы. Методологической и теоретической базой диссертации явились федеральные и региональные нормативные акты Российской Федерации, а также публикации, монографии, статьи и диссертационные исследования отечественных и зарубежных ученых в области управления землепользованием, градостроительной деятельности, оценки эффективности природопользования, охраны городской среды.

Достоверность полученных результатов подтверждается участием соискателя в пяти международных научных конференциях.

Кроме того, основные научные результаты исследования использованы при выполнении внутреннего гранта ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» на тему: «Оценка продуктивных земель для обоснования инвестиционных проектов развития территории», в учебном процессе ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» при проведении занятий с бакалаврами по дисциплине «Управление проектами развития земельно-имущественных комплексов», а также в практической работе Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы.

Основные положения исследования изложены в 12 научных публикациях, в том числе 4 работы опубликованы в изданиях из Перечня

рецензируемых научных изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертации на соискание ученой степени кандидата наук.

Имеющиеся замечания по диссертационному исследованию

1. В работе используется такой термин, как «пространственный ресурс» (например, с. 40, с. 76 и т.д.). Вместе с тем, в работе не приводится определение данного понятия.
2. Автору следовало бы сформулировать более конкретные рекомендации по совершенствованию нормативно-правового обеспечения экономики природопользования относительно применения на практике полученных в исследовании результатов.
3. В работе следовало бы более подробно рассмотреть существующие информационные ресурсы и программы по учету земельных и иных природных ресурсов и принципы их действия.
4. Разработанная автором модель эколого-экономического обоснования апробирована на примере объектов только одного вида городского транспорта – метрополитена. Несмотря на то, что как справедливо утверждает автор, данный транспортный комплекс является уникальным в связи с особенностями размещения его объектов, видится целесообразным апробировать модель на объектах иных видов общественного транспорта, относящихся, например, к системам городского наземного транспорта, возможно, в рамках отдельного исследования.

Однако отмеченные недостатки не снижают значимости проведенного соискателем исследования, ценности научных и практических результатов, их достоверность и обоснованность.

Соответствие диссертационной работы квалификационным требованиям

Диссертационное исследование Веневцева Евгения Олеговича является самостоятельной законченной научно-квалификационной работой в сфере экономики природопользования. Приводимые в работе выводы, рекомендации и основные научные положения обладают научной новизной, теоретической и практической значимостью, являются достаточно достоверными.

Работа характеризуется единством, завершенностью, смысловой законченностью, связностью, структурной организованностью, научным стилем изложения, полным и логически последовательным раскрытием содержания темы исследования. В конце каждой главы сформулированы выводы, обобщающие отдельные положения, выносимые на защиту. Внедрение научно обоснованных предложений автора может внести значительный вклад в развитие не только данной сферы деятельности, но и экономики страны.

Полученные результаты исследования соответствуют поставленной цели и задачам диссертационного исследования. Автореферат и публикации соискателя в достаточно полной степени отражают основное содержание диссертации.

Заключение по диссертации

Диссертационная работа Веневцева Евгения Олеговича на тему: «Эколого-экономическое обоснование проектов развития транспортного земельно-имущественного комплекса» выполнена на актуальную тему, имеет элементы научной новизны и характеризуется наличием приращения научного знания, логично выстроена. Научные положения и результаты работы обоснованы и прошли апробацию на научно-практических конференциях.

В целом диссертационная работа удовлетворяет требованиям «Положения о присуждении учёных степеней», утвержденного

постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. № 842, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук, а её автор Веневцев Евгений Олегович достоин присуждения искомой степени по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика природопользования)».

Официальный оппонент:

ФГБОУ ВО «Государственный
университет по землеустройству»,
доктор экономических наук, доцент

Новиков Д.В.



/ Новиков Дмитрий Витальевич /
«28» августа 2019 г.

Россия, 117997, Москва, ул. Казакова, 15

телефон 8 (916) 223-99-69

e-mail: 9080485@live.ru

официальный сайт: info@guz.ru

