

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Бузулуцкого Михаила Игоревича на тему «РЕГИОНАЛЬНАЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПОЛИТИКА В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (региональная экономика)

Представленный автореферат Бузулуцкого М.И. в полной мере раскрывает содержание диссертационного исследования. Соискатель акцентирует внимание на решении проблем в сфере жилищного строительства, обосновывает целесообразность использования государственно-частного партнерства для решения острых социальных проблем. Актуальность и новизна исследования состоит в методологическом подходе автора, который исследует особенности социально-экономической политики в сфере обеспечения населения жильем, в т.ч. в регионах Южного федерального округа, используя разные научные подходы - интеграционный, системный, ситуационный и др.

Оформление автореферата соответствует установленным требованиям, все основные структурные элементы раскрыты обстоятельно. Цель работы сформулирована четко, корректно поставлены задачи, представлена информационная база исследования. Как мы полагаем, автору удалось в достаточной мере исследовать механизм государственно-частного партнерства в жилищном строительстве, увидеть «слабые стороны» его реализации и предложить авторский подход для решения имеющихся в этой сфере проблем.

Авторская позиция нашла отражение в оригинальной концепции региональной социально-экономической политики на основе механизма государственно-частного партнерства (ГЧП) в сфере строительства, что можно считать одним из элементов научной новизны работы. Кроме того, автором предложены механизмы региональной социально-экономической политики, направленные на развитие сферы жилищного строительства субъектов Южного федерального округа за счет использования инструментов градостроительной, земельной, тарифной и иной политики. По мнению соискателя, такой комплексный подход позволит увеличить объемы строящегося жилья, создать условия для развития рынка коммерческой и социальной аренды. Новым научным результатом можно назвать и разработанную автором экономико-математическую модель государственно-частного партнерства в сфере строительства жилья. Модель рассматривается как инструмент, который позволит обосновать участие инвестора-застройщика на этапе принятия решения о его участии в проекте.

Результаты диссертационного исследования прошли апробацию на ряде научно-практических конференций разных уровней, в том числе, международных, проходивших в Москве, Нижнем Новгороде и др.

Судя по автореферату, диссертационное исследование обладает научной новизной, а полученные результаты имеют значение для развития экономической науки и могут быть использованы в практике управления.

В качестве замечания можно отметить, что, судя по автореферату, неясно, проводилась ли конкретная оценка реализуемых проектов государственно-частного партнерства в сфере жилищного строительства в регионах Российской Федерации: насколько эффективна такая политика, обеспечено ли ее соответствие региональному законодательству.

Несмотря на высказанные замечания, на основе автореферата можно сделать вывод о том, что работа Бузулуцкого М.И. представляет собой законченное научное исследование с очевидными элементами научной новизны и практической значимости. Содержание автореферата подтверждает достаточно высокий научный уровень работы. Можно заключить, что цель, поставленная автором в диссертации, достигнута, основные задачи решены.

Судя по представленному автореферату, теоретический и научный уровень, новизна, практическая значимость результатов исследования в диссертационной работе Бузулуцкого М.И. соответствуют критериям, установленным Положением о присуждении ученых степеней, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.09. 2013 г. №842, а ее автор - Бузулуцкий Михаил Игоревич заслуживает присуждения искомой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05—Экономика и управление народным хозяйством (региональная экономика).

Доктор экономических наук, профессор (08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством); главный научный сотрудник - заведующий центром федеративных отношений и регионального развития Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института экономики Российской академии наук

Бухвальд Евгений Моисеевич

Контактные данные:

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт экономики российской академии наук.

117218, Россия, Москва, Нахимовский проспект, 32

тел.: 8 (499) 724-15-41; факс: 8 (499) 724-14-09; e-mail: ieras@inecon.ru