

В диссертационный совет Д 212.196.02
на базе ФГБОУ ВО «Российский
экономический университет им.
Г.В. Плеханова»,
г. Москва, Стремянный пер., д. 36

ОТЗЫВ НА АВТОРЕФЕРАТ ДИССЕРТАЦИИ

Потомовой Софьи Александровны

на тему «Развитие инфраструктуры рынка ипотечной секьюритизации в Российской Федерации», представленную на соискание учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.10 – Финансы, денежное обращение и кредит

Текущие события в мировой и отечественной экономике характеризуются высокой степенью волатильности и активным внедрением информационных систем во все сферы экономики, в том числе на финансовом рынке. В результате участники рынка оказались вынуждены пересмотреть свои критерии эффективности окружающей их инфраструктуры и требования к её функциональности. Российский рынок ипотечной секьюритизации, и до этого остро нуждающийся в структурных преобразованиях, оказался в ситуации резкого роста объемов выданных ипотечных кредитов с одновременно сохраняющейся недоступностью инструмента секьюритизации для большинства кредитных организаций. Следует отметить, что недоступность во многом обусловлена высокими расходами на услуги инфраструктуры рынка и сложностью правового регулирования процесса секьюритизации. Соответственно, исследование, посвященное формированию развитой и эффективной инфраструктуры рынка ипотечной секьюритизации в названных условиях, несомненно, является актуальным.

В представленном автореферате в целом отражены основные результаты проведенного исследования. Анализ объекта исследования подтверждается тем,


что автор предлагает и исчерпывающе обосновывает понятие «инфраструктура рынка ипотечной секьюритизации» с выделением институциональной и функциональной подсистемы инфраструктуры и рисков их развития. Более того, обобщенные Потомовой С.А. характеристики инфраструктуры рынка ипотечной секьюритизации позволяют определить роль инфраструктуры в развитии рынка и её место среди других участников процесса секьюритизации.

Практическую значимость имеют: разработанная автором методика оценки кредитного риска ипотечных ценных бумаг, включающая комплексный метод мониторинга стоимости заложенного по ипотечному кредитованию имущества; представленный подход к стратегии развития институциональной среды инфраструктуры; а также предложения по модернизации коммуникационного пространства участников и регуляторов рынка. Полученные результаты исследования могут быть использованы при разработке стратегии развития российского финансового рынка, а методика оценки кредитного риска ипотечных ценных бумаг может быть применена частными инвесторами для определения их качества.

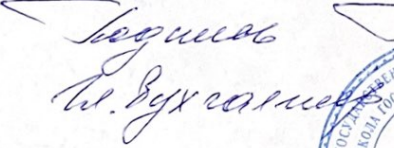

Несмотря на высокую теоретическую и практическую значимость проведенного исследования, в автореферате можно отметить вопросы дискуссионного характера. Так, в качестве контроля уровня кредитного риска ипотечных ценных бумаг предлагается проведение постоянного мониторинга стоимости ипотечных залогов. По всей видимости, следует аргументировать с какой периодичностью и в каком объеме, по мнению автора, следует проводить данный мониторинг, силами какого элемента инфраструктуры и за чей счёт. Также автор выделяет проблему, связанную с нехваткой зарубежного опыта и обуславливает это санкциями в отношении России. Необходимо аргументировать какие опыт каких стран представляет интерес, и как санкции могут влиять на изучение опыта зарубежных стран. При этом отмеченные замечания не снижают общей положительной оценки проведенного Потомовой С.А. исследования.

Полученные автором выводы и заключения обоснованы, результаты достоверны и содержат элементы научной новизны. Диссертационная работа соответствует требованиям п. 9 Положения о присуждении учёных степеней, утверждённого постановлением Правительства РФ от 24 сентября г. 2013 № 842, предъявляемым к диссертациям на соискание учёной степени кандидата наук, а её автор Потомова Софья Александровна заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.10 – Финансы, денежное обращение и кредит.

Боканов Александр Авангардович
доцент кафедры государственных и муниципальных финансов
Высшей школы государственного аудита (факультет)
ФГБОУ ВО «Московский государственный университет
имени М.В. Ломоносова»
к.э.н., доцент

 Боканов А.А.
/

Высшая школа государственного аудита (факультет) Федерального
государственного бюджетного образовательного учреждения высшего
образования «Московский государственный университет имени
М.В. Ломоносова»
119992 г. Москва, Ленинские горы, дом 1, строение 13;
+7 (495) 989-59-21; info@audit.msu.ru

со.
(не)