

Сведения об официальном оппоненте

по диссертации Богдановой Екатерины Николаевны на тему
**«Развитие системы управления предприятием ЖКХ на основе
роботизации бизнес-процессов»** по специальности 08.00.05 – Экономика и
управление народным хозяйством: экономика, организация и управление
предприятиями, отраслями, комплексами – строительство (экономические
науки) на соискание ученой степени кандидата экономических наук

Фамилия, имя, отчество	Баронин Сергей Александрович
Гражданство	Российская Федерация
Ученая степень (с указанием шифра специальности научных работников, по которой защищена диссертация)	Доктор экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – строительство)
Ученое звание	Профессор
Основное место работы	
Полное наименование организации в соответствии с уставом	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»
Наименование подразделения	Кафедра «Экспертиза и управление недвижимостью»
Должность	Заведующий кафедрой
Работа по совместительству	
Полное наименование организации в соответствии с уставом	Нет
Наименование подразделения	
Должность	
Публикации в соответствующей сфере исследования в рецензируемых научных изданиях	
1. Баронин С.А., Кулаков К.Ю. , Генезис управления стоимостью контрактов жизненного цикла объектов капитального строительства и	

стоимости владения недвижимостью / Баронин С.А., Кулаков К.Ю.//Недвижимость: экономика, управление - 2020 - № 1 - С. 10-14.

2. Баронин С.А., Еремкин А.И., Пономарева И.К., Развитие национальных проектов на основе контрактов на жизненные циклы по объектам капитального строительства / Баронин С.А., Еремкин А.И., Пономарева И.К.// Региональная архитектура и строительство - 2020 - № 2 (43) - С. 100-108.

3. Баронин С.А., Кулаков К.Ю. , Стоимостное моделирование жизненных циклов строительства зданий на основе совокупных затрат и оценка стоимости контрактов на жизненные циклы недвижимости / Баронин С.А., Кулаков К.Ю.//Недвижимость: экономика, управление - 2019- № 1 - С. 32-38.

4. Баронин С.А., Есафьев Н.Ю. Особенности развития проектного финансирования в жилищном строительстве и проблематика его применения вместо долевого строительства / С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев // Russian Journal of Management – 2018 – Т. 6. № 1 – С. 32-36.

5. Есафьев Н.Ю., Баронин С.А. Анализ основных проблемных вопросов функционирования организационно-экономических механизмов регулирования долевого жилищного строительства в России / С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев // Russian Journal of Management – 2017 – Т. 5. № 4 – С. 549-557.

6. Баронин С.А., Есафьев Н.Ю., Тутунджян А.А. Особенности развития российского рынка долевого жилищного строительства/ С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев, А.А. Тутунджян // Russian Journal of Management – 2016 – Т. 4. № 4 – С. 536-543.

7. Баронин С.А., Кулаков К.Ю., Тимофеев К.П. Теория и практика управления конкурентноспособностью на первичных жилищных рынках по сегменту компаний-лидеров : монография / С.А. Баронин, Кулаков К.Ю., К.П. Тимофеев – Пенза : ПГУАС, 2017. – 156 с.

8. Баронин С.А., Казейкин В.С., Николаева Е.Л., Черных А.Г., Андросов А.Н. Проблемы и тенденции развития малоэтажного жилищного строительства России: монография / С.А. Баронин, В.С. Казейкин, Е.Л. Николаева, А.Г. Черных, А.Н. Андросов – М. : ИНФРА-М , 2016. – 239 с.

9. Баронин С.А. Особенности моделирования инвестиционной стоимости земельных участков при комплексном освоении территорий в целях жилищного строительства/ С.А. Баронин // Научное обозрение – 2017 – № 18 – С. 81-88.

10. Умненко Т.Ю., Каданцев А.Е., Баронин С.А. Реновация, модернизация и реконструкция жилой недвижимости с приоритетами повышения

энергоэффективности, комфорта и безопасности проживания / Т.Ю. Умненкова, А.Е. Каданцев, С.А. Баронин // Аллея науки – 2017 – Т. 4. № 10. – С. 31-37.

11. Баронин С.А., Есафьев Н.Ю., Гребенщиков В.С., Тутунджян А.А. Анализ основных проблемных вопросов и рисков долевого жилищного строительства / С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев, В.С. Гребенщиков, А.А. Тутунджян // Научное обозрение. Экономические науки – 2016 – № 3 – С. 11-17.

12. Баронин С.А., Есафьев Н.Ю., Тутунджян А.А. Анализ опыта потребительского экстремизма в области жилищного строительства в России / С.А. Баронин, Н.Ю. Есафьев, А.А. Тутунджян // Конкурентоспособность в глобальном мире: экономика, наука, технологии – 2017 – № 6-1 (49) – С. 10-13.

Официальный оппонент,
д.э.н., проф., заведующий кафедрой
«Экспертиза и управление недвижимостью»
ПГУАС

Баронин Сергей Александрович

11 января 2021 г.

С.А. Баронин