

Сведения об официальном оппоненте
 по диссертации Косаревой Юлии Юрьевны на тему
 «Развитие инструментов эффективного управления стоимостью
 на жизненном цикле проектов жилищного строительства» по научной
 специальности 5.2.3 Региональная и отраслевая экономика
 (6. Экономика строительства и операций с недвижимостью)
 на соискание учёной степени кандидата наук

Фамилия, имя, отчество	Баронин Сергей Александрович
Гражданство	Российская Федерация
Ученая степень (с указанием шифра специальности научных работников, по которой защищена диссертация)	Доктор экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)
Ученое звание	Профессор
Основное место работы	
Полное наименование организации в соответствии с уставом	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»
Наименование подразделения	Кафедра «Экспертиза и управление недвижимостью»
Должность	Заведующий кафедрой
Работа по совместительству	
Полное наименование организации в соответствии с уставом	Нет
Наименование подразделения	
Должность	
Публикации в соответствующей сфере исследования в рецензируемых научных изданиях (не более 15 публикаций за последние пять лет)	
1. Баронин С. А. Развитие стратегий жилищного строительства на основе концепции устойчивости и эколого-ориентированного девелопмента / С.А. Баронин, Е.С. Гущина // Жилищные стратегии. – 2023. – Т. 10. – № 3. – С. 237-256.	
2. Баронин С. А. Using ecocodevelopment models to simulate the life cycles of the reproduction of accelerated development of industrial real estate at industrial parks / V.V. Volgin, S.A. Baronin //Real Estate: Economics, Management. – 2022. – № 1. – С. 23-31.	

3. Баронин С. А. Sustainability of industrial construction in the context of development life cycles of industrial parks / P.G. Grabovyy, S.A. Baronin, V.V. Volgin // Real Estate: Economics, Management. – 2022. – № 3. – С. 11-19.

4. Баронин С. А. Организация промышленного строительства АЭС на глобальном рынке с учетом моделирования надежности на прединвестиционных этапах / В.В. Березка, С.А. Баронин, В.В. Бредихин, А.В. Зобнев // Известия Юго-Западного государственного университета. – 2021. – Т. 25. – № 3. – С. 56-69.

5. Баронин С. А. Организационно-экономическая надежность строительства объектов атомной энергетики на глобальных рынках АЭС на прединвестиционных этапах / С.А. Баронин, В.В. Березка // Научное обозрение: теория и практика. – 2021. – Т. 11. – № 6 (86). – С. 1740-1752.

6. Баронин С. А. Генезис управления стоимостью контрактов жизненного цикла объекта капитального строительства и стоимости владения недвижимостью / С. А. Баронин, К. Ю. Кулаков // Недвижимость: экономика, управление. – 2020. – № 1. – С. 10–14.

7. Баронин С. А. Развитие национальных проектов на основе контрактов на жизненные циклы по объектам капитального строительства / С. А. Баронин, А. И. Еремкин, И. К. Пономарева // Региональная архитектура и строительство. – 2020. – № 2 (43). – С. 100-108.

Подтверждаю, что не являюсь:

– государственным (муниципальным) служащим, выполняющим работу, которая влечет за собой конфликт интересов, способный повлиять на принимаемые решения,

– соавтором соискателя ученой степени по опубликованным работам по теме диссертации,

– работником РЭУ им. Г.В. Плеханова (в т.ч. и по совместительству),

– работником организации (в т.ч. и по совместительству), где выполнялась диссертация или работает соискатель ученой степени, его научный руководитель или научный консультант,

– работником организации, где ведутся научно-исследовательские работы, по которым соискатель ученой степени является руководителем или работником организации-заказчика или исполнителем (соисполнителем).

Официальный оппонент
д.э.н., проф., заведующий кафедрой
«Экспертиза и управление недвижимостью»
ПГУАС

С. А. Баронин

Верно
Проректор по научной работе ПГУАС
к.э.н.

А.Н.Сафьянов

« 05 » ДЕКАБРЯ 2023 г